













I contratti bancari di base

Fondamentale Interaziendale

Presentazione	<p>I contratti rappresentano il principale strumento con il quale la banca si relaziona al cliente. Il corso approfondisce gli aspetti più critici dei principali contratti bancari e in particolare di quelli di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - conto corrente bancario e relativi servizi di pagamento; - mutuo ipotecario e di credito fondiario; - apertura di credito, finanziamento, credito ai consumatori, sconto bancario e cessione del quinto; - contratti di garanzia e deposito a risparmio. <p>Alla luce della prassi e della giurisprudenza più recenti, e supportati da esercitazioni, si farà il punto sulla tutela del contraente della banca nella relazione contrattuale con il cliente.</p> <p>Saranno approfondite le clausole onerose, le nuove discipline sulla trasparenza bancaria, sul credito ai consumatori, sui servizi di pagamento, le principali condizioni contrattuali, l'anatocismo, le commissioni di massimo scoperto, il corrispettivo per la messa a disposizione di somme e la facoltà di recesso. Particolare attenzione sarà riservata alle tecniche di redazione dei contratti bancari ai fini della necessaria chiarezza dei testi e del livello di comprensibilità per i clienti.</p>												
Obiettivi	<p>Il partecipante sarà in grado di:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ definire gli aspetti più rilevanti della disciplina dei contratti bancari approfondendo gli argomenti più controversi sui quali è intervenuta la giurisprudenza; ◆ individuare le casistiche più recenti e significative che incidono sul funzionamento dei contratti; ◆ acquisire dimestichezza nella lettura e applicazione nei casi concreti delle clausole contrattuali disciplinanti il rapporto banca cliente; ◆ acquisire gli strumenti necessari e le tecniche di redazione dei contratti bancari. 												
Target di riferimento	<p>Responsabili e addetti dei servizi Legale, Revisione interna, Organizzazione, Fidi, Segreteria/Direzione di filiale.</p>												
Prerequisiti	<p>Nessuno.</p>												
Metodologia didattica	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">ESPOSIZIONE DEL DOCENTE</td> <td style="width: 30%; text-align: center;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">50%</td> </tr> <tr> <td>STUDIO DI CASI</td> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: right;">20%</td> </tr> <tr> <td>ESERCITAZIONI DI GRUPPO E INDIVIDUALI</td> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: right;">20%</td> </tr> <tr> <td>SCAMBIO DI ESPERIENZE</td> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: right;">10%</td> </tr> </table>	ESPOSIZIONE DEL DOCENTE		50%	STUDIO DI CASI		20%	ESERCITAZIONI DI GRUPPO E INDIVIDUALI		20%	SCAMBIO DI ESPERIENZE		10%
ESPOSIZIONE DEL DOCENTE		50%											
STUDIO DI CASI		20%											
ESERCITAZIONI DI GRUPPO E INDIVIDUALI		20%											
SCAMBIO DI ESPERIENZE		10%											
Durata	<p>4 giorni</p>												
Prezzo	<p>Iscrizione a 1 giornata a scelta € 800,00 + IVA Iscrizione a 2 giornate a scelta € 1.300,00 + IVA Iscrizione a 3 giornate a scelta € 1.700,00 + IVA Iscrizione all'intero percorso € 1.900,00 + IVA</p>												

I contratti bancari di base

Interaziendale | 4 giorni

Giorno 1

Il conto corrente e i servizi accessori

- ◆ Natura del servizio di conto corrente e dei servizi accessori
- ◆ Le principali clausole contrattuali
- ◆ Servizi di pagamento tradizionali: assegni
- ◆ Servizi di pagamento PSD
- ◆ Anatocismo
- ◆ Commissione di massimo scoperto e commissione per la messa a disposizione di fondi
- ◆ Gli interessi in conto corrente
- ◆ Il recesso
- ◆ Aggiornamenti giurisprudenziali

Giorno 2

I mutui e il credito fondiario

- ◆ Natura del mutuo
- ◆ La stima dell'immobile e l'esame della capacità reddituale del cliente
- ◆ Le principali clausole contrattuali
- ◆ Le garanzie ipotecarie
- ◆ Preammortamento e ammortamento
- ◆ Rinegoziazione e portabilità
- ◆ Cancellazione dell'ipoteca dei mutui immobiliari
- ◆ Cessione e cartolarizzazione
- ◆ Le specifiche tutele previste per il credito fondiario
- ◆ Aggiornamenti giurisprudenziali

Giorno 3

I contratti di finanziamento e di credito ai consumatori

- ◆ Apertura di credito
- ◆ Finanziamenti
- ◆ Credito ai consumatori
- ◆ Sconto bancario
- ◆ Cessione del quinto

I contratti di liquidità

- ◆ Le ricevute bancarie
- ◆ L'anticipazione su ricevute e su fatture
- ◆ Il factoring
- ◆ Aggiornamenti giurisprudenziali

I contratti bancari di base

Interaziendale | 4 giorni

Giorno 4

I contratti di garanzia e i depositi a risparmio

- ◆ Contratto autonomo di garanzia
- ◆ Libretti di deposito a risparmio

Fideiussione

- ◆ I rapporti tra creditore e fideiussore
- ◆ I rapporti tra garante e debitore ordinante
- ◆ L'estinzione della fideiussione
- ◆ L'assicurazione fideiussoria e l'avallo

Pegno

- ◆ Beni assoggettabili a pegno
- ◆ Il pegno irregolare
- ◆ Il pegno rotativo
- ◆ Il pegno di strumenti finanziari dematerializzati (d.lgs. 170/2004)
- ◆ Pegno di credito
- ◆ Pegno e procedure concorsuali