

Corso interaziendale

CREDITO AGRARIO: LA VALUTAZIONE DELL'AZIENDA AGRICOLA AI FINI DELL'AFFIDAMENTO E L'ACCESSO AL CREDITO

8 e 9 maggio 2025 • Aula virtuale



In un contesto economico e ambientale in continua evoluzione, il settore agricolo è chiamato ad affrontare sfide sempre più complesse, dall'innovazione tecnologica ai cambiamenti climatici. Il credito agrario rappresenta un volano fondamentale per sostenere la crescita e la trasformazione del settore agricolo. Il corso nasce con l'obiettivo di coltivare una formazione mirata all'interno sia delle imprese agricole sia delle banche, favorendo relazioni più profonde tra i soggetti. I partecipanti potranno approfondire le dinamiche economiche, normative e tecniche del credito agrario e dell'accesso al credito e confrontarsi, chiarendo reciproche aspettative.

8 maggio 2025 – 10.00-16.00

► IL CREDITO AGRARIO OGGI: SCENARI REGOLAMENTARI E PROSPETTIVE DI MERCATO

- Le aziende agricole: catena del valore, dal campo alla trasformazione
- Caratteristiche e specificità nell'ambito delle filiere produttive
- Il contesto normativo e le politiche europee
- Il ruolo delle banche per lo sviluppo sostenibile del settore
- Le esigenze finanziarie delle imprese agricole
- Il ciclo economico dell'impresa agricola: stagionalità, investimenti, rischi
- L'evoluzione del credito agrario: dal credito fondiario al credito per l'innovazione

► LA VALUTAZIONE DEL MERITO DI CREDITO DELL'AZIENDA AGRICOLA: LA RICOSTRUZIONE DEI DATI PATRIMONIALI E DEI DATI DI FLUSSO ECONOMICO

► Valutazione Finanziaria

- Individuare i flussi economici dell'azienda agricola in assenza di bilancio
- Fiscalità delle aziende agricole
- Imputazione del reddito agrario nel TUIR

► Riclassificazione economica e patrimoniale

- Dalla Produzione Lorda Vendibile al bilancio
- Elementi ed oggetto della valutazione finanziaria
- La documentazione a corredo della richiesta di finanziamento

► Sistemi di rating

► Case Study: valutazione di un'azienda agricola in regime naturale agricolo



9 maggio 2025 – 10.00-16.00

► **LE FORME TECNICHE DEL CREDITO E IL SISTEMA DELLE GARANZIE**

- Forme di affidamento di un'azienda agricola (Breve Termine e Medio/Lungo Termine) e iter istruttorio
- I finanziamenti bancari per l'agricoltura: il pegno rotativo, il prestito agrario di conduzione, la cambiale agraria, il mutuo agrario
- Le operazioni di smobilizzo dei crediti: il factoring e il reverse factoring
- Evoluzione del sistema delle garanzie e delle misure a sostegno del settore agricolo
- Operatività del Fondo di Garanzia per le PMI per l'agricoltura
- Incentivi per l'innovazione in agricoltura
- Gli ambiti di utilizzo delle garanzie e la compatibilità con i diversi regimi di aiuto statale

► **VALUTAZIONI IMMOBILIARI IN CAMPO AGRICOLO: LE NUOVE LINEE GUIDA ABI PER LA VALUTAZIONE DEGLI IMMOBILI IN GARANZIA DELLE ESPOSIZIONI CREDITIZIE**

► **SOSTENIBILITÀ DELLA FILIERA AGRICOLA**

- Verso un rating di filiera
- Sostenibilità del progetto agricolo nell'ambito della filiera agroalimentare ESG